

ПАМЯТКА УЧАСТНИКАМ ГОЛОСОВАНИЯ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ

Уважаемые собственники, мы подготовили для Вас пояснения, как правильно заполнить бланк решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Следуйте инструкции, чтобы ваш голос послужил на благо жителей всего дома!

Вы получили два документа:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников, где также указано место, где вы можете получить и куда можете сдать бланк решения.
2. Бланк решения собственника – в нем подробно изложены вопросы повестки дня и варианты голосования, а также поле с Вашими данными, которые необходимо обязательно заполнить, чтобы Ваш голос был учтен.

Следуйте подсказкам из этой памятки, чтобы верно заполнить бланк решения, и обязательно передайте заполненный бланк решения до даты, указанной в уведомлении о проведении общего собрания собственников.



Голосовать могут только собственники и их официальные представители. Если Вы не участвуете лично, Ваш представитель должен приложить доверенность к бланку решения.



Если Вы владеете квартирой/помещением как физическое лицо, укажите полностью Ф.И.О. Если собственник помещения – юридическое лицо, укажите ОГРН, полное наименование организации, поставьте печать (при наличии). Также впишите дату и номер документа о праве собственности на помещение (выписка из ЕГРН), площадь и номер помещения.



Если собственником является несовершеннолетний гражданин (до 18 лет), за него голосуют его законные представители (один из родителей, опекун, усыновитель). К решению необходимо приложить копию свидетельства о рождении.



Напротив каждого вопроса отметьте галочкой только один вариант: "ЗА", "ПРОТИВ" или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ". С нарушением этого правила голос нельзя будет засчитать.



Супруги, которым принадлежит помещение на праве совместной собственности, но доли не выделены, голосуют также совместно.
1 бланк решения = 2 подписи, расписывается каждый из супругов.



Мы не сможем засчитать Ваш голос по вопросу, где будут исправления. Прочитайте внимательно вопрос и продумайте заранее вариант ответа. Если допустите ошибку, запросите новый бланк решения в офисе управляющей организации.



Если квартира/помещение/машино-место разделено на доли, каждая из которых принадлежит одному ИЗ собственников ЭТОЙ квартиры/помещения/машино-места, то каждый такой собственник голосует своим отдельным бланком решения и своим количеством квадратных метров (количество голосов собственника пропорционально его доле (количеству квадратных метров) в праве общей долевой собственности).



Помните о датах голосования, которые указаны в уведомлении об общем собрании собственников.
Передайте решение, которое Вы оформили, до даты окончательного голосования.

Будьте внимательны – мы не сможем засчитать Ваш голос по тем вопросам повестки, в которых вы отметите несколько вариантов ответа или не выберете ни одного.

ВАЖНО:

- Оформить решение на каждого собственника
- Поставить «галочку» только возле одного из вариантов ответов по каждому вопросу

ЗАПРЕЩЕНО:

- Ставить подпись на бланке решения, если Вы не собственник помещения или у Вас нет доверенности от собственника
- Зачеркивать или исправлять варианты ответов по вопросам повестки общего собрания